

**Wohnflächenberechnung**

Lage der Immobilie: \_\_\_\_\_

Raumbezeichnung	Länge	Breite	Fläche	Wohnfläche
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> =>	_____ m <sup>2</sup>
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> =>	_____ m <sup>2</sup>
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> =>	_____ m <sup>2</sup>
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> =>	_____ m <sup>2</sup>
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> =>	_____ m <sup>2</sup>
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> =>	_____ m <sup>2</sup>
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> =>	_____ m <sup>2</sup>
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> =>	_____ m <sup>2</sup>
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> =>	_____ m <sup>2</sup>
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> =>	_____ m <sup>2</sup>
Wintergärten	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> : 2 =>	_____ m <sup>2</sup>
Schwimmbäder	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> : 2 =>	_____ m <sup>2</sup>
Hobbyräume	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> : 2 =>	_____ m <sup>2</sup>
Balkone	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> : 4 =>	_____ m <sup>2</sup>
Loggien	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> : 4 =>	_____ m <sup>2</sup>
Dachgärten	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> : 4 =>	_____ m <sup>2</sup>
Terrassen	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup> : 4 =>	_____ m <sup>2</sup>
Keller	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup>	_____ m <sup>2</sup>
Waschküche	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup>	_____ m <sup>2</sup>
Trockenräume	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup>	_____ m <sup>2</sup>
Heizungsräume	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup>	_____ m <sup>2</sup>
Boden (Speicher)	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup>	_____ m <sup>2</sup>
Garagen	_____ m x	_____ m =	_____ m <sup>2</sup>	_____ m <sup>2</sup>
<b>Insgesamt</b>			<b>_____ m<sup>2</sup></b>	<b>_____ m<sup>2</sup></b>

Dachform: \_\_\_\_\_ (Z.B. Satteldach, Walmdach, Krüppelwalmdach, Flachdach, Pultdach, Mansarddach)

Raumhöhe: \_\_\_\_\_ m

Hinweis: Eine vollständige Anrechnung der Grundfläche, ist bei Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens zwei Meter möglich.