

Wohnflächenberechnung

Lage der Immobilie: _____

Raumbezeichnung	Länge	Breite	Fläche	Wohnfläche
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m ² =>	_____ m ²
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m ² =>	_____ m ²
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m ² =>	_____ m ²
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m ² =>	_____ m ²
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m ² =>	_____ m ²
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m ² =>	_____ m ²
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m ² =>	_____ m ²
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m ² =>	_____ m ²
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m ² =>	_____ m ²
_____	_____ m x	_____ m =	_____ m ² =>	_____ m ²
Wintergärten	_____ m x	_____ m =	_____ m ² : 2 =>	_____ m ²
Schwimmbäder	_____ m x	_____ m =	_____ m ² : 2 =>	_____ m ²
Hobbyräume	_____ m x	_____ m =	_____ m ² : 2 =>	_____ m ²
Balkone	_____ m x	_____ m =	_____ m ² : 4 =>	_____ m ²
Loggien	_____ m x	_____ m =	_____ m ² : 4 =>	_____ m ²
Dachgärten	_____ m x	_____ m =	_____ m ² : 4 =>	_____ m ²
Terrassen	_____ m x	_____ m =	_____ m ² : 4 =>	_____ m ²
Keller	_____ m x	_____ m =	_____ m ²	_____ m ²
Waschküche	_____ m x	_____ m =	_____ m ²	_____ m ²
Trockenräume	_____ m x	_____ m =	_____ m ²	_____ m ²
Heizungsräume	_____ m x	_____ m =	_____ m ²	_____ m ²
Boden (Speicher)	_____ m x	_____ m =	_____ m ²	_____ m ²
Garagen	_____ m x	_____ m =	_____ m ²	_____ m ²
Insgesamt			_____ m²	_____ m²

Dachform: _____ (Z.B. Satteldach, Walmdach, Krüppelwalmdach, Flachdach, Pultdach, Mansarddach)

Raumhöhe: _____ m

Hinweis: Eine vollständige Anrechnung der Grundfläche, ist bei Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens zwei Meter möglich.