

Tilgungsdauer von Annuitätendarlehen bei unterschiedlichen Zinssätzen

(Bei jährlich nachträglicher Tilgungsverrechnung)

Jährlicher Zinssatz	Tilgung 1,00%	Tilgung 1,50%	Tilgung 2,00%	Tilgung 2,50%	Tilgung 3,00%	Tilgung 3,50%	Tilgung 4,00%	Tilgung 4,50%	Tilgung 5,00%	Tilgung 5,50%	Tilgung 6,00%
3,00%	46,91	37,18	31,01	26,68	23,46	20,95	18,94	17,29	15,91	14,74	13,73
3,50%	43,73	35,01	29,42	25,46	22,49	20,16	18,28	16,74	15,43	14,33	13,36
4,00%	41,05	33,14	28,02	24,37	21,61	19,44	17,68	16,23	15,00	13,95	13,03
4,50%	38,74	31,50	26,79	23,40	20,83	18,78	17,13	15,76	14,59	13,59	12,72
5,00%	36,73	30,06	25,68	22,52	20,11	18,19	16,63	15,32	14,21	13,26	12,43
5,50%	34,96	28,78	24,69	21,73	19,46	17,65	16,16	14,92	13,86	12,95	12,15
6,00%	33,40	27,63	23,80	21,00	18,86	17,14	15,73	14,55	13,54	12,67	11,90
6,50%	32,00	26,59	22,98	20,35	18,31	16,68	15,33	14,20	13,23	12,40	11,66
7,00%	30,74	25,65	22,24	19,74	17,80	16,24	14,95	13,87	12,94	12,14	11,44
7,50%	29,60	24,78	21,55	19,17	17,33	15,84	14,61	13,57	12,68	11,90	11,22
8,00%	28,56	23,98	20,92	18,66	16,89	15,47	14,28	13,28	12,42	11,68	11,01
8,50%	27,61	23,26	20,34	18,17	16,48	15,11	13,97	13,00	12,18	11,46	10,82
9,00%	26,73	22,59	19,79	17,72	16,09	14,78	13,69	12,76	11,95	11,26	10,64
9,50%	25,91	21,96	19,28	17,29	15,73	14,47	13,41	12,52	11,74	11,06	10,47
10,00%	25,17	21,38	18,81	16,89	15,40	14,17	13,15	12,29	11,54	10,88	10,30
10,50%	24,47	20,83	18,37	16,52	15,07	13,89	12,90	12,06	11,34	10,71	10,14
11,00%	23,82	20,33	17,94	16,17	14,77	13,63	12,68	11,86	11,15	10,54	10,00
11,50%	23,21	19,85	17,56	15,83	14,49	13,38	12,46	11,67	10,97	10,38	9,84
12,00%	22,65	19,40	17,18	15,53	14,21	13,14	12,24	11,48	10,81	10,22	9,71

Ergebnis (Tabelleninhalt): Tilgungsdauer in Jahren

Beispiel: Bei einem Zinssatz von 6 % und 2 %-tiger Anfangstilgung ist der Darlehensnehmer nach 23 Jahren und 8 Monaten schuldenfrei.

- Alle Angaben ohne Gewähr -

© FMW Finanzberatung GmbH